

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 634

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση οδού από Πάργα προς Βάλτο Πάργας Ν. Πρεβέζης 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αναθεώρηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού τμήματος της πόλης Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 3083 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση οδού από Πάργα προς Βάλτο Πάργας Ν.Πρεβέζης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71, «περί αναγκαστικών απαλ/σεων», πληροφορούμε όσους:

Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την ΤΥ 1641/18.4.85 Απόφαση Νομάρχη Πρέβεζας για τη βελτίωση της οδού από Πάργα προς Βάλτο Πάργας χ.θ 0+0.0 – 0 + 0.925 Km, σύμφωνα με τον πίνακα αναλυτικού υπολογισμού της αποζημίωσης, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ.Τ.Υ.Ν. Πρέβεζας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το με αρ. 10000758/24.3.88 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. (3.000.000) τριών εκατομμυρίων, που κατατέθηκαν από το Νομαρχιακό Ταμείο Πρέβεζας στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και υπέρ των δικαιούχων της αποζημιώσεως που εκδικάστηκε με την αρ. 107α/19.4.88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πρέβεζας.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με όσα ορίζει το Ν.Δ 797/71.

Η παρούσα αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 2 Οκτωβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΣΕΡΙΦΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού τμήματος της πόλης Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 12 (παρ. 5) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210) όπως τα άρθρα 3 και 4 τροποποιήθηκαν με τις παραγ. 1 και 2 του άρθρου 1 του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις». (Α' 91).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 2 (παρ. α) του υπ' αριθ. 183 Π.Δ/τος «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίου πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (Α' 70).

5. Την υπ' αριθ. 162/1988 γνωμοδότηση του δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.

6. Την υπ' αριθ. 162/1989 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Την υπ' αριθ. 544/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικράτειας με πρόταση οτυ Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του τμήματος της πόλης Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας) το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακό με το από 20.10.1988 Π.Δ/γμα (Δ' 821) με τη μετατόπιση οικοδομικών - ρυμοτομικών γραμμών, τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων, χώρων πλατείας, βρεφονηπιακού σταθμού, στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρου παιδικής χαράς, ελεύθερου πανεπιστημίου, Κ.Α.Π.Η., ωδείου, γηροκομείου, εντευκτηρίου - πολιτιστικών εκδηλώσεων, το χαρακτηρισμό οδών ως πεζοδρόμων, τον καθορισμό της θέσης και διάταξης των κτιρίων εκκλησίας όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα σχετικά τέσσερα (4) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 58270/89 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) και τεσσάρων (4) μέτρων.

2. Καταργούνται οι προβλεπόμενες από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στοές και επιβάλλονται νέες παρόδιες στοές στις κύριες όψεις των οικοδομών πλάτους πέντε (5) και δυόμιση (2,50) μέτρων και εσωτερικές στοές πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων.

3. Τα κτίρια ανεγείρονται εντός του περιγράμματος που καθορίζεται με κόκκινες και μπλε γραμμές.

4. Οι ρυθμίσεις των προηγουμένων παραγράφων φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 15 Σεπτεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΟΥΒΕΛΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Γ. 58270/89

Αποθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού τμήματος της πόλης Καλαμάτας (Ν. Μεσσηνίας)

4 Σεπτεμβρίου 1989

Δ/ντης

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

IV 626 625 IV ΙΙΙ 621 616 622 629 623 617 618α Π 623α 624 618 619c Μ IX 619 614 615 ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ Ο VIII Ο VIII ΠΛΑΤΕΙΑ 420 421 422 ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ 410 409α 409 405 Ν VI 408 411 387 388 407 412 ΚΑΚ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΝΟΜΟΣ	22	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ		ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Μέθοδος συντάξεως		Τοπογραφικά στοιχεία / Κτηματολογικά στοιχεία
Ανάδοχος		Τ.Τ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΓΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Χρόνος συντάξεως		Αύγουστος 81 - Σεπτέμβριος 82

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

Μ IX

Μ III

Μ IV

Ζ IX

ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

Ο.Τ. 413, 414, 415, 392, 396, 395, 397, 360, 362, 361, 363, 363α, 366, 366α, 365, 367, 369, 372, 337, 323, 326, 339, 370, 373, 327, 328, 315, 316, 329, 340, 330α, 310, 317, 311, 318, 312, 330, 299, 310, 300α, 301, 283, 285, 303, 284, 286, 262, 287, 264, 261, 263, 288, 265, 266, 268, 246, 267, 247, 268α, 270

Γ. 5890/89 «Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού τμήματος της πόλης Καλαμάτας (ν. Μεσσηνίας)»

Ελληνικό DATUM

Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.

Κεντρικός μεσημβρινός λ=-3° απ' Αθήνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

4 Σεπτεμβρίου 1989

Ο/της

Η. Κοκκοτάκης

ΝΟΜΟΣ	22	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ	001	ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Μέθοδος συντάξεως	Τοπογραφικά στοιχεία	Ο/Γ
	Κτηματολογικά στοιχεία	Ο/Γ – Επ.
Ανάδοχος		Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ ΓΡΑΦ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
Χρόνος συντάξεως		Αύγουστος 81 – Δεκέμβριος 82

...ΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Γ. 58270/89

Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του παραδοσιακού τμήματος της πόλης Καλαμάτας (ν. Μεσσηνίας).

Α. Σεπτεμβρίου 1989
ο/υπος
Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ...
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΤΟΑ
Γ
III
Δ
IV
Κ.Α.Κ.
Κ
IV
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔ...
ΘΕΑΤΡΟ
445
446
442
439
440
441
443
444
430
431
433
434
435
436
436c
437
438
432
424
426
427
427α
428
ΧΩΡΟΣ ΕΝΤΕΥΚΤΗΡΙΟΥ ΠΟΛΙΤ/ΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ
ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ
Μ
III
Μ
IV
Μ
IX
VIII

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=-3° από Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ=37°15' και λ=-1°45' από Αθήνα

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 83 - ΚΕ.ΠΑ.ΜΕ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 23-6-80

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Γ' ΦΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΣΥΝΟΙΚΙΑ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)

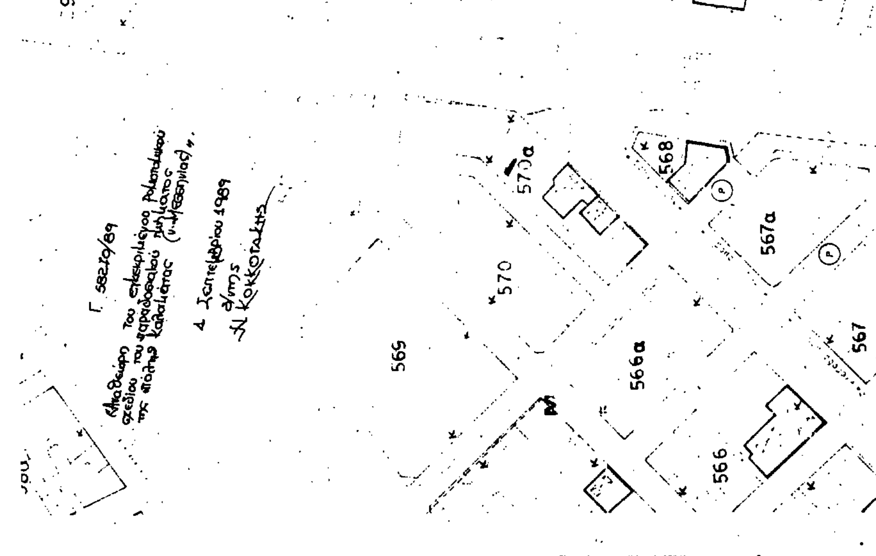
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Π-2.1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΙΟΥΛΙΟΣ





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320